

BASISTHEORIE - BOUWKUNDE

Iedere makelaar of taxateur die zich uiteindelijk wil laten certificeren heeft allereerst het basisdiploma nodig. Het diploma 'Basistheorie Taxateur o.z.' bevat daarom die leerstof die voor iedere makelaar/taxateur noodzakelijk is, waaronder Bouwkunde.

OPLEIDING

Geïnteresseerd? Volg dan de opleiding "Basistheorie - Bouwkunde" bij Morel, wij hebben jarenlange ervaring met opleiding- en trainingsprogramma's in de makelaardij. Vakdocenten zorgen voor een juiste mix tussen theorie en praktijk!

De module Bouwkunde bestaat uit de onderdelen Bouwkunde Algemeen (A) en Besek- en tekeninglezen (B). Bouwkunde wordt door veel cursisten ervaren als de zwaarste module van de Basistheorie Taxateur o.z. Het is geen moeilijk, maar wel een veelomvattend vak met veel 'weetjes'. Voor Bestek- en Tekeninglezen wordt u in één trainingsdag (of twee avonden) wordt doorvakdocenten Bouwkunde voorbereid op het vastgestelde centrale examen aan de hand van oefening en training met diverse SVMNIVO-examens.

INHOUD

- Constructieve opbouw
- Afwerking en installatie
- Bestek- en tekeninglezen
- Algemene bouwkundige kennis
- Kwaliteitsbeoordeling, onderhoud en beheer
- Examentraining

OPLEIDINGSAANBOD

Informatie over het actuele cursusaanbod vindt u op www.morel.nl

INVESTERING

Informatie over de kosten van de opleiding vindt u op www.morel.nl

LESMATERIAAL

Informatie over het benodigde lesmateriaal vindt u op www.morel.nl

EXAMEN

De eind- en toetstermen vormen de basis waarop de examens zijn opgesteld. Om het certificaat "Bouwkunde" te verkrijgen dient u twee deelexamens met succes af te leggen. Het gaat om het examen Bouwkunde Algemeen (A) en het examen Bestek- en Tekeninglezen (B).

De examens worden afgenomen door SVMNIVO. U kunt deelnemen aan het deelexamen Bouwkunde A d.m.v. de zogenaamde Flextoets. Bij inschrijving voor de flextoets kunt u zelf bepalen wanneer u het examen wilt afleggen, na afloop ontvangt u direct de uitslag. Het deelexamen Bouwkunde B wordt centraal afgenomen en vastgesteld.

RESULTAAT

De opleiding bereidt u grondig voor op de SVMNIVO-deelexamens "Bouwkunde A" en "Bouwkunde B". Indien u deze examens met goed gevolg afsluit, ontvangt u het erkende en hoogaangeschreven SVMNIVO-certificaat "Bouwkunde".

OPLEIDINGSDUUR

- 7 dagen in 2 maanden
- 14 avonden in 4 maanden

DOCENTEN

Morel heeft de beschikking over vakdocenten. Ze hebben jarenlange ervaring en zijn vaak zelf werkzaam op een makelaarskantoor. U bent verzekert van een juiste mix tussen theorie en praktijk!

STUDIEBELASTING

Afhankelijk van vooropleiding en studietempo, ongeveer 4 á 6 uur voorbereidingstijd per bijeenkomst voor het lezen van de theorie en het uitwerken van (praktijk-)opdrachten en opgaven.

VOORLOPLEIDING / DEELNEMERS

Deelnemers dienen een minimale vooropleiding te hebben op HAVO-, VWO-, MBO-niveau. Of in het bezit zijn van één van onderstaande diploma's:

- Assistent-Makelaar (SVMNIVO)
- Vastgoedassistent

INSCHRIJVEN

U kunt zich voor de opleiding inschrijven via de website of via telefoonnummer 0481-350385. Na inschrijving ontvangt u binnen twee werkdagen een bevestiging per e-mail.

ALGEMENE VOORWAARDEN

Op de inschrijving zijn de Algemene Voorwaarden van Morel van toepassing.

VERVOLGOPLEIDING

- Basistheorie Vastgoedeconomie
- Basistheorie Juridische Aspecten I
- Basistheorie Juridische Aspecten II
- Basistheorie Financiën, Fiscaliteiten en Taxaties
- Aanvullende theorie Wonen
- Aanvullende theorie Bedrijfsmatig Vastgoed

MEER INFORMATIE

Voor meer informatie over de opleiding kunt u contact op nemen met Morel.
T. 0481-350385 / E. info@morel.nl