

BASISTHEORIE - JURIDISCHE ASPECTEN II

Iedere makelaar of taxateur die zich uiteindelijk wil laten certificeren heeft allereerst het basisdiploma nodig. Het diploma 'Basistheorie Taxateur o.z.' bevat daarom die leerstof die voor iedere makelaar/taxateur noodzakelijk is, waaronder Juridische Aspecten II.

OPLEIDING

Geïnteresseerd? Volg dan de opleiding "Basistheorie - Juridische Aspecten II" bij Morel, wij hebben jarenlange ervaring met opleiding- en trainingsprogramma's in de makelaardij. Vakdocenten zorgen voor een juiste mix tussen theorie en praktijk!

De module Juridische Aspecten I is de 'opvolger' van het vak Publiekrecht.

INHOUD

- Woningwet
- Staatsrecht
- Onteigeningswet
- Milieuwetgeving
- Landinrichtingswet
- Bestuurscompensatie
- Ruimtelijke Ordening
- Algemeen bestuursrecht
- Stads- en dorpsvernieuwing
- Huisvestingswet en Leegstandwet
- Examentraining

OPLEIDINGSAANBOD

Informatie over het actuele cursusaanbod vindt u op www.morel.nl

INVESTERING

Informatie over de kosten van de opleiding vindt u op www.morel.nl

LESMATERIAAL

Informatie over het benodigde lesmateriaal vindt u op www.morel.nl

EXAMEN

De eind- en toetstermen vormen de basis waarop de examens zijn opgesteld. Om het certificaat "Juridische Aspecten II" te verkrijgen dient u de Flextoets Juridische Aspecten II met succes af te leggen.

Het examen worden afgenomen door SVMNIVO. U kunt deelnemen d.m.v. de zogenaamde Flextoets. Bij inschrijving voor de flextoets kunt u zelf bepalen wanneer u het examen wilt afleggen, na afloop ontvangt u direct de uitslag.

RESULTAAT

De opleiding bereidt u grondig voor op het SVMNIVO-deelexamen "Juridische Aspeten II". Indien u dit examen met goed gevolg afsluit, ontvangt u het erkende en hoogaangeschreven SVMNIVO-certificaat "Juridische Aspecten II".

OPLEIDINGSDUUR

- 6 dagen in 2 maanden
- 12 avonden in 3 maanden

DOCENTEN

Morel heeft de beschikking over vakdocenten. Ze hebben jarenlange ervaring en zijn vaak zelf werkzaam op een makelaarskantoor. U bent verzekert van een juiste mix tussen theorie en praktijk!

STUDIEBELASTING

Afhankelijk van vooropleiding en studietempo, ongeveer 4 á 6 uur voorbereidingstijd per bijeenkomst voor het lezen van de theorie en het uitwerken van (praktijk-)opdrachten en opgaven.

VOORLOPLEIDING / DEELNEMERS

Deelnemers dienen een minimale vooropleiding te hebben op HAVO-, VWO-, MBO-niveau. Of in het bezit zijn van één van onderstaande diploma's:

- Assistent-Makelaar (SVMNIVO)
- Vastgoedassistent

INSCHRIJVEN

U kunt zich voor de opleiding inschrijven via de website of via telefoonnummer 0481-350385. Na inschrijving ontvangt u binnen twee werkdagen een bevestiging per e-mail.

ALGEMENE VOORWAARDEN

Op de inschrijving zijn de Algemene Voorwaarden van Morel van toepassing.

VERVOLGOPLEIDING

- Basistheorie Bouwkunde
- Basistheorie Financiën, Fiscaliteiten en Taxaties
- Basistheorie Juridische Aspecten I
- Basistheorie Vastgoedeconomie
- Aanvullende theorie Wonen
- Aanvullende theorie Bedrijfsmatig Vastgoed

MEER INFORMATIE

Voor meer informatie over de opleiding kunt u contact op nemen met Morel.
T. 0481-350385 / E. info@morel.nl