

## BASISTHEORIE - JURIDISCHE ASPECTEN I

Iedere makelaar of taxateur die zich uiteindelijk wil laten certificeren heeft allereerst het basisdiploma nodig. Het diploma 'Basistheorie Taxateur o.z.' bevat daarom die leerstof die voor iedere makelaar/taxateur noodzakelijk is, waaronder Juridische Aspecten I.

## OPLEIDING

Geïnteresseerd? Volg dan de opleiding "Basistheorie - Juridische Aspecten I" bij Morel, wij hebben jarenlange ervaring met opleiding- en trainingsprogramma's in de makelaardij. Vakdocenten zorgen voor een juiste mix tussen theorie en praktijk!

De module Juridische Aspecten I is de 'opvolger' van het vak Privaatrecht.

## INHOUD

- Erfrecht
- Notariaat
- Kadaster
- Procesrecht
- Goederenrecht
- Vermogensrecht
- Personen- en familierecht
- Verbintenissen en overeenkomstenrecht
- Ondernemingsrecht en faillissementsrecht
- Examentraining

## OPLEIDINGSAANBOD

Informatie over het actuele cursusaanbod vindt u op [www.morel.nl](http://www.morel.nl)

## INVESTERING

Informatie over de kosten van de opleiding vindt u op [www.morel.nl](http://www.morel.nl)

## LESMATERIAAL

Informatie over het benodigde lesmateriaal vindt u op [www.morel.nl](http://www.morel.nl)

## EXAMEN

De eind- en toetstermen vormen de basis waarop de examens zijn opgesteld. Om het certificaat "Juridische Aspecten I" te verkrijgen dient u de Flextoets Juridische Aspecten I met succes af te leggen.

Het examen worden afgenomen door SVMNIVO. U kunt deelnemen d.m.v. de zogenaamde Flextoets. Bij inschrijving voor de flextoets kunt u zelf bepalen wanneer u het examen wilt afleggen, na afloop ontvangt u direct de uitslag.

## RESULTAAT

De opleiding bereidt u grondig voor op het SVMNIVO-deelexamen "Juridische Aspecten I". Indien u dit examen met goed gevolg afsluit, ontvangt u het erkende en hoogaangeschreven SVMNIVO-certificaat "Juridische Aspecten I".

## OPLEIDINGSDUUR

- 6 dagen in 2 maanden
- 12 avonden in 3 maanden

## DOCENTEN

Morel heeft de beschikking over vakdocenten. Ze hebben jarenlange ervaring en zijn vaak zelf werkzaam op een makelaarskantoor. U bent verzekert van een juiste mix tussen theorie en praktijk!

## STUDIEBELASTING

Afhankelijk van vooropleiding en studietempo, ongeveer 4 á 6 uur voorbereidingstijd per bijeenkomst voor het lezen van de theorie en het uitwerken van (praktijk-)opdrachten en opgaven.

## VOORLOPLEIDING / DEELNEMERS

Deelnemers dienen een minimale vooropleiding te hebben op HAVO-, VWO-, MBO-niveau. Of in het bezit zijn van één van onderstaande diploma's:

- Assistent-Makelaar (SVMNIVO)
- Vastgoedassistent

## INSCHRIJVEN

U kunt zich voor de opleiding inschrijven via de website of via telefoonnummer 0481-350385. Na inschrijving ontvangt u binnen twee werkdagen een bevestiging per e-mail.

## ALGEMENE VOORWAARDEN

Op de inschrijving zijn de Algemene Voorwaarden van Morel van toepassing.

## VERVOLGOPLEIDING

- Basistheorie Bouwkunde
- Basistheorie Financiën, Fiscaliteiten en Taxaties
- Basistheorie Juridische Aspecten II
- Basistheorie Vastgoedeconomie
- Aanvullende theorie Wonen
- Aanvullende theorie Bedrijfsmatig Vastgoed

## MEER INFORMATIE

Voor meer informatie over de opleiding kunt u contact op nemen met Morel.  
T. 0481-350385 / E. [info@morel.nl](mailto:info@morel.nl)